

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 2/2019

Prenajímateľ: **Mesto Žilina**, so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, identifikačné číslo: 00 321796, konajúci prostredníctvom správcu: Základná škola Slovenských dobrovoľníkov 122/7, Žilina, Slovenských dobrovoľníkov 122/7, 010 03 Žilina, IČO 37812980 DIČ: 2021669023, v jeho mene konajúci: Mgr. Mária Luptáková, riaditeľka školy, číslo účtu SK44 5600 0000 0087 0357 3004, vedeného v Prima banke, a. s.
a

Nájomca: **Súkromné centrum voľného času, Lombardiniho 26, Bytča**, so sídlom: Lombardiniho 26, 014 01 Bytča, IČO: 42059992, v jeho mene konajúca: PaedDr. Chodelková Ľudmila, vedenie@zirafa.sk

uzavreli podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve, a to takto:

Odôvodnenie

Z dôvodu zvýšeneho počtu hodín prenájmu sa Nájomná zmluva č. 2/2019 upravuje v Článku 3 bod (1) a v Článku 4 (1) a (2) nasledovne.

Pôvodné znenie

Článok 3 Doba nájmu

- (1) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **a to od 3.1.2019 do 27.12.2019 počas školského roka**
každý štvrtok od 16,45-18,15 hod a piatok od 16,45 do 19,15 hod.
mesiac júl – neprenajíma sa
mesiac august – štvrtok a piatok 8,30-10,30

Nové znenie

Článok 3 Doba nájmu

- (1) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **a to od 3.1.2019 do 27.12.2019 počas školského roka od 3.1.2019 do 30.6.2019**
každý štvrtok od 16,45-18,15 hod a piatok od 16,45 do 19,15 hod.
mesiac júl – neprenajíma sa
mesiac august – štvrtok a piatok 8,30-10,30
pocas školského roka od 1.9.2019 do 20.12.2019
každý štvrtok od 16,00-19,30 hod
každý piatok od 16,00 do 19,00 hod

Pôvodné znenie

Článok 4 Nájomné

- (1) Nájomné za užívanie predmetu nájmu bolo dohodnuté vo výške 2 047,20 €. Z toho :
Prevádzkové náklady $555 \text{ m}^2 \times 0,013\text{€/m}^2/\text{hod} \times 175,5 \text{ h} = 1\,266,23 \text{ €}$
Nájomné: telocvičňa $175,5 \text{ h} \times 4\text{€/hod} = 702,00 \text{ €}$, šatňa č. 73 $175,5 \text{ h} \times 0,45\text{€/hod} = 78,97\text{€}$

- (2) Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné nasledovne:

prevádzkové náklady v sume 1 266,23 € do 10.12.2019
na číslo účtu **SK62 5600 0000 0087 0357 2001**

nájomné v sume 780,97 do 10.12.2019
na číslo účtu **SK44 5600 0000 0087 0357 3004**

**Článok 4
Nájomné**

- (1) Nájomné za užívanie predmetu nájmu bolo dohodnuté vo výške 2 047,20 €. Z toho :
Prevádzkové náklady $555 \text{ m}^2 \times 0,013\text{€/m}^2/\text{hod} \times 175,5 \text{ h} = 1\,266,23 \text{ €}$
Nájomné: telocvičňa $175,5\text{h} \times 4\text{€/hod} = 702,00 \text{ €}$, šatňa č. 73 $175,5 \text{ h} \times 0,45\text{€/hod} = 78,97\text{€}$

- (2) Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné nasledovne:

Do 15.7.2019 za obdobie od 1.1.2019-30.6.2019
prevádzkové náklady v sume 732,32 €
na číslo účtu **SK62 5600 0000 0087 0357 2001**

nájomné v sume 451,67€
na číslo účtu **SK44 5600 0000 0087 0357 3004**

Do 10.12.2019 za obdobie od 15.8.2019-31.12.2019
prevádzkové náklady v sume 533,91 €
na číslo účtu **SK62 5600 0000 0087 0357 2001**

nájomné v sume 329,30 €
na číslo účtu **SK44 5600 0000 0087 0357 3004**

**Článok 4
Nájomné**

- (1) Nájomné za užívanie predmetu nájmu bolo dohodnuté vo výške 2 513,80 €. Z toho :
Prevádzkové náklady $555 \text{ m}^2 \times 0,013\text{€/m}^2/\text{hod} \times 215,5 \text{ h} = 1\,554,83 \text{ €}$
Nájomné: telocvičňa $215,5\text{h} \times 4\text{€/hod} = 862,00 \text{ €}$, šatňa č. 73 $215,5 \text{ h} \times 0,45\text{€/hod} = 96,97\text{€}$

- (2) Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné nasledovne:

Do 15.7.2019 za obdobie od 1.1.2019-30.6.2019
prevádzkové náklady v sume 732,32 €, $555 \text{ m}^2 \times 0,013\text{€/m}^2/\text{hod} \times 101,5 \text{ h}$
na číslo účtu **SK62 5600 0000 0087 0357 2001**

nájomné v sume 451,67€, $101,5 \text{ h} \times 4,45\text{€}$
na číslo účtu **SK44 5600 0000 0087 0357 3004**

Do 10.12.2019 za obdobie od 15.8.2019-31.12.2019
prevádzkové náklady v sume 822,51 €, $555 \text{ m}^2 \times 0,013\text{€/m}^2/\text{hod} \times 114 \text{ h}$
na číslo účtu **SK62 5600 0000 0087 0357 2001**

nájomné v sume 507,30 €, $114 \text{ h} \times 4,45\text{€}$
na číslo účtu **SK44 5600 0000 0087 0357 3004**

Záverečné ustanovenia

(1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z .z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(2) Tento dodatok bol vyhotovený v troch obsahovo rovnakých vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ preberá dve a nájomca jedno vyhotovenie.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

V Žiline, dňa 30.8.2019

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Mgr. Mária Luptáková
Riaditeľka školy

PaedDr. Ľudmila Chodelková
riaditeľka SCVČ

Finančnú operáciu alebo jej časť - je možné vykonať - nie je možné vykonať *nehodiace sa prečiarknite	Finančnú operáciu alebo jej časť - je možné vykonať - nie je možné vykonať *nehodiace sa prečiarknite
Meno a priezvisko zamestnanca Adela Jakubisová	Meno a priezvisko zamestnanca Mária Luptáková
Dátum: 30.8.2019 Podpis	Dátum: 30.8.2019 Podpis